



OOSTERZELE GEMEENTELIJK
RUIMTELIJK
STRUCTUURPLAN

GEWENSTE STRUCTUUR BALEGEM

LEGENDE

Gewenste nederzettingsstructuur

- Ruimtelijke afbakening meerkernige hoofddorp
- Lintbebouwing als uitloper van de woonkern
- Verspreid in de gemeente liggend lineair lint
- Zonevremde woonlinten
- Te schrappen woongebied
- Woonuitbreidingsgebied bouwvrij te houden

Gemeenschapsvoorzieningen

- Begraafplaats
- Kerk
- Gemeenschapsvoorziening
 - 1 Kleuter- en meisjesschool
 - 2 OCMW
 - 3 Parochiaal centrum
 - 4 Gemeenteschool

Natuurlijke structuur

- Bosgebied (lokaal niveau)
- Bosverbindingen
- Samenhangende landbouwgebieden
- Beekvallei te versterken
- Vrijwaren van openruimteverbindingen
- Bufferzone
- Beek

Verkeersstructuur

- Spoorweg met station
- Hoofdweg E40 / A10 Oostende - Brussel
- Primaire weg II N42 met aansluitingspunt
- Lokale weg type II
- Lokale weg type III

Economische structuur

- Handels- en dienstenas

Recreatieve structuur

- Omzetting recreatiegebied naar woongebied
- Kleinere recreatiegebieden
- Voetbalterrein
- Bovenlokaal functionele fietsroute
- Lokaal functionele fietsroute
- Gewenste fietsdoorsteek
- Molen

